

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Maastricht
Postbus 1992
6201 BZ MAASTRICHT

Gemeente Maastricht

Ingek.: **26 JUL 2019**

Reg. nr.

Afdeling Vergunningen
Zaaknummer 2019-205361
Ons kenmerk 2019/56741
Uw kenmerk -
Bijlage(n) -

Behandeld 1
Telefoon -
E-mail 1
Maastricht 25 juli 2019
Verzonden 26 JULI 2019

Onderwerp

Verzoek om advies aanvraag

Geacht college,

Op 19 juli 2019 hebben wij een aanvraag, aangevuld op 22 juli 2019, om een omgevingsvergunning ontvangen voor de locatie N.V. Afvalzorg Holding, Industrieweg 4, 6219 NR Maastricht. De aanvraag betreft het project "algehele revisie van de activiteiten" en is geregistreerd onder zaaknummer 2019-205361. Wij verzoeken u bij alle vervolg correspondentie het zaaknummer te vermelden.

De aanvraag heeft betrekking op een project dat geheel of gedeeltelijk in uw gemeente wordt uitgevoerd. Daarom stellen wij u in de gelegenheid om advies uit te brengen. Wij verzoeken in uw advies tevens het advies van de welstandscommissie op te nemen.

De aanvraag betreft:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk;
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit;
- het oprichten, veranderen of veranderen van de werking en/of het in werking hebben van de gehele inrichting na die verandering;
- het maken, hebben of veranderen van een uitweg of het gebruik daarvan veranderen;
- het op of aan een onroerende zaak maken of voeren van handelsreclame.

De aanvraag kunt u inzien via het Omgevingsloket online onder nummer 4301929. Indien u advies wenst uit te brengen, verzoeken wij u dit uiterlijk 6 september 2019 bij ons in te dienen.

Omdat sprake is van een ruimtelijke ingreep, verzoeken wij u tevens rekening te houden met het navolgende. De planologische maatregel waarom door aanvrager is verzocht, kan planschade veroorzaken. Wij verzoeken u ons uw gemeentelijk beleid inzake het afsluiten van planschadeverhaalsovereenkomsten met aanvrager/initiatiefnemer in het kader van de afwijking van het bestemmingsplan of de beheersverordening kenbaar te maken. Indien u van mening bent, dat de aanvraag onvolledig is om te kunnen beoordelen vanwege het ontbreken van een ondertekende planschadeverhaalsovereenkomst, verzoeken wij u ons uiterlijk op de in dit schrijven vermelde adviesdatum uw concept planschadeverhaalsovereenkomst in tweevoud te doen toekomen samen met uw eventueel bericht over de nog op te vragen aanvullende gegevens. Wij zullen initiatiefnemer dan met het oog op de aanvulling van de aanvraag uw concept planschadeverhaalsovereenkomst in tweevoud ter ondertekening doen toekomen.

Indien u vragen heeft kunt u zich wenden tot de heer F.H.E.M. Spronk, bereikbaar onder telefoonnummer +31 6 52 55 50 76. U kunt ook een e-mail sturen naar fhem.spronk@rudzl.nl.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,

~~C. J. Hermans,~~
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg